

Navarra, protagonista en REBUILD 2025 como referente en vivienda pública, sostenibilidad e innovación

El territorio ha sido designado “Región Innovadora Europea 2025” por las políticas de promoción de vivienda asequible, basada en construcción industrializada y criterios de edificación de consumo casi nulo

Una delegación del Gobierno de la comunidad asistirá al encuentro para presentar su modelo pionero, a la vez que empresas navarras mostrarán sus novedades en la zona expositiva

Madrid, 15 de abril de 2025 – [**REBUILD 2025**](#), la mayor feria en Europa sobre construcción industrializada, ya lo tiene todo listo para abrir sus puertas en una semana. Del **23 al 25 de abril en IFEMA Madrid**, el evento será el epicentro del sector donde se acelerará el uso del modelo *off site* para lidiar con grandes retos actuales como la creación de vivienda asequible. Este desafío será uno de los protagonistas de la octava edición del encuentro, que precisamente ha designado Navarra como Región Innovadora Europea 2025 por su modelo integral de vivienda pública, su apuesta por la industrialización y la coordinación entre instituciones y empresas en el desarrollo de un entorno urbano más sostenible y accesible.

En palabras de la Vicepresidenta Tercera y Consejera de Vivienda, Juventud y Políticas Migratorias, **Begoña Alfaro**, esta distinción *“supone un reconocimiento al trabajo colectivo de toda una comunidad que ha sabido alinear el esfuerzo institucional con el dinamismo empresarial y la excelencia técnica”*. Asimismo, Alfaro destaca que *“desde el Gobierno de Navarra estamos convencidas de que la vivienda debe ser un derecho garantizado desde lo público, pero también un motor de innovación y desarrollo económico. Esta presencia en REBUILD es una oportunidad para proyectar nuestro modelo y seguir aprendiendo con otras regiones y países.”*

Navarra participará en REBUILD 2025 con una amplia representación institucional de la que formarán parte la presidenta del Gobierno de la comunidad, **María Chivite**, la misma Consejera de Vivienda, Juventud y Políticas Migratorias, **Begoña Alfaro**, la Directora General de Vivienda del Gobierno de Navarra, **Elga Molina**, el Director Gerente de Nasuvinsa, **Javier Burón**, y el Director General de la Fundación BAI – entidad dedicada a fomentar la industrialización y la robótica en la construcción y la arquitectura –, **Aritz González**, entre otras autoridades y representantes técnicos. Durante la feria, presentarán el modelo habitacional de Navarra y sus estrategias para asegurar un crecimiento avanzado, social y sostenible.

Un modelo referente en colaboración público-privada

Navarra se ha consolidado como un referente nacional en la promoción de vivienda asequible, gracias a políticas públicas como el **Plan Navarra Social Housing**, iniciado en 2016. Este plan responde al compromiso de la administración regional de garantizar el acceso de la población más vulnerable a una vivienda de alquiler de calidad y a precios asequibles. Todo ello se desarrolla bajo los principios de Edificación de Consumo Casi

REBUILD es un evento de:



Nulo (ECCN), con los más altos estándares de eficiencia energética, y con una firme apuesta por la industrialización de los procesos constructivos.

El Plan contempla la construcción de un total de 1.353 viviendas de Protección Oficial (VPO). De ellas, 591 forman parte de su fase inicial, ya ejecutada en su práctica totalidad, con una inversión superior a 135 millones de euros, cofinanciados por el Banco Europeo de Inversiones (BEI), el Gobierno de Navarra, Nasuvinsa y los fondos europeos Next Generation (MRR). La segunda fase del plan prevé una inversión total de 160 millones de euros para la construcción de 762 viviendas protegidas, de las cuales el 56 % se desarrollará mediante promoción directa del Gobierno de Navarra, a través de la sociedad pública Nasuvinsa, y el 44 % restante mediante promoción delegada, cooperativas, fundaciones y empresas privadas.

En línea con estos objetivos, el plan también ha impulsado el desarrollo de edificios construidos bajo estándares Passivhaus, la implantación de la metodología BIM en los procesos públicos de edificación, así como el fomento de soluciones industrializadas en madera. Estas acciones refuerzan el compromiso de Navarra con la sostenibilidad, la eficiencia energética y la innovación en los procesos constructivos, consolidando su liderazgo en políticas públicas de vivienda asequible y de calidad.

Sobre ello, **Javier Burón**, Director Gerente de Nasuvinsa, señala que *“Navarra está demostrando que es posible conjugar políticas públicas ambiciosas con innovación tecnológica. Apostamos por industrialización, eficiencia energética y calidad arquitectónica porque creemos en una vivienda digna, sostenible y asequible como pilar de cohesión social.”*

La innovación de Navarra, en el *showroom* de REBUILD 2025

En la zona expositiva de REBUILD 2025, Navarra contará con un espacio exclusivo donde empresas de la zona mostrarán las últimas novedades en industrialización, eficiencia energética, materiales sostenibles y soluciones constructivas avanzadas. Este será el caso de **Rockwool, Madergia, NSM, Viguetas Navarras, ICONS, ADEMAN, y Erro y Eugui** a partir de las que, igualmente, se reflejará la estrecha cooperación entre el sector público y privado en la Comunidad Foral.

Del mismo modo, este espacio será escenario de **mesas redondas** en las que se presentarán y debatirán distintas promociones de vivienda pública desarrolladas por Nasuvinsa en colaboración con estudios de arquitectura, empresas constructoras y ayuntamientos de los municipios implicados. Las sesiones permitirán mostrar, a través de experiencias reales, cómo la colaboración público-privada y el trabajo coordinado entre todos los agentes inducen a la construcción de vivienda pública de calidad, sostenible y adaptada a las necesidades sociales y territoriales.

Acerca de REBUILD:

[REBUILD](#) (23-25 abril de 2025 | IFEMA MADRID) es el evento boutique de innovación para impulsar y promover la transformación de la edificación y asentar, junto con todos los agentes de la cadena de valor, las bases de la nueva edificación. Todo ello, mostrando la

REBUILD es un evento de:





tecnología más avanzada, las soluciones y materiales más sostenibles, los sistemas constructivos industrializados y modulares y el diseño más vanguardista. Arquitectos, arquitectos técnicos, constructores, promotores, ingenieros, instaladores, diseñadores de interior, inversores y más profesionales del sector, acuden para descubrir las soluciones y materiales más innovadores en un showroom con más de 600 firmas expositoras. En el marco de REBUILD, tiene lugar el Congreso de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0, donde más de 700 expertos internacionales presentan y debaten sobre el nuevo modelo constructivo y muestran sus proyectos más disruptivos para cada segmento de la industria: residencial, hoteles, oficinas, sociosanitario, retail y administración pública.

REBUILD es un evento de:

