

REBUILD 2024 reúne desde mañana al sector de la edificación con el reto de establecer más vivienda social y creará un impacto de económico de más de 59 millones para Madrid

Desde mañana hasta el jueves 21 de marzo, más de 24.000 congresistas y profesionales del sector se darán cita en IFEMA Madrid para conocer lo último en soluciones industrializadas, sostenibles y tecnológicas

El Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 congregará a 628 expertos que abordarán la regulación del nuevo modelo constructivo, el potencial de la rehabilitación, los beneficios de los materiales sostenibles, y el alcance de las tecnologías como el BIM y la IA

Madrid, 18 marzo de 2024 – [REBUILD](#) ya lo tiene todo a punto para inaugurar mañana su séptima edición. La cumbre que llevó la industrialización en España **abrirá mañana sus puertas, hasta este jueves 21 de marzo**, con el propósito de dar a conocer todas las innovaciones que rodean al nuevo modelo constructivo. Un total de 587 firmas expositoras serán las encargadas de mostrar lo último en soluciones industrializadas, sostenibles y tecnológicas para los más de 24.000 congresistas y profesionales del conjunto de la edificación que se citarán en el evento.

Con REBUILD 2024, Madrid se convertirá en el nuevo ‘hub’ tecnológico de la construcción industrializada, y se reafirmará como la región en el que se está desarrollando el nuevo sector económico alrededor de la edificación avanzada y modular. La organización de la cumbre anticipa un **impacto económico de más de 59 millones de euros para la ciudad**, poniendo en valor las oportunidades de la industrialización, y del círculo virtuoso que se ha formado entre la industria, la Comunidad de Madrid y las promotoras y constructoras, que estimulan el modelo.

En esta coyuntura de disrupción, en el encuentro se darán a conocer más de 2.600 innovaciones para interiores, cocina y baños, además de las recientes novedades en iluminación, cerramientos, suelos y superficies, fachadas, eficiencia energética, climatización, domótica, soluciones digitales y BIM o sistemas constructivos industrializados en 2D o 3D, entre otras. Por primera vez, REBUILD dispondrá de una zona dedicada a arquitectos y diseñadores de interiores, el espacio Matter, en el que se descubrirán los materiales y revestimientos con los que fomentar un interiorismo y una arquitectura más innovadora, sostenible y saludable.

Del impulso a la consolidación: la industrialización ha llegado para quedarse

En el marco de REBUILD tendrá lugar el **Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0**, el mayor foro sobre conocimiento y tendencias de la edificación industrializada en el que se congregarán 628 expertos internacionales en los ocho auditorios que funcionarán en paralelo. Los especialistas se encontrarán en un conjunto de 277 sesiones que pondrán sobre la mesa las capacidades y retos de la

industrialización en el contexto actual marcado por la crisis climática, la sobredemanda de vivienda, la escasez de suelo finalista, la carencia de mano de obra cualificada o la falta de regulación del modelo.

Para responder a los desafíos, en el foro se ahondará en la necesidad de modificar el Código Técnico de la Edificación con vistas a dar un amparo normativo a la industrialización y que sea más fácil acceder a crédito bancario. Representantes de **Gloval, CaixaBank, o Bruzon** analizarán en REBUILD la cuestión del pago de proyectos industrializados y examinarán los métodos que se están ejecutando. Del mismo modo, **Carlos Lamela**, arquitecto en Estudio Lamela, tratará el dinamismo de la construcción industrializada en el marco de su reflexión sobre la arquitectura en el panorama existente.

Por otra parte, el Congreso contará con **Emilio Ortiz y Taba Rasti**, arquitectos y socios de Foster + Partners, que mostrarán proyectos sobre la regeneración y rehabilitación de edificios históricos con el propósito de que mejoren su eficiencia energética. Con este mismo ánimo, el evento llevará sobre la mesa el Plan Nacional de Rehabilitación de Edificios y las posibilidades de los fondos Next Generation, que se alzan como los recursos con los que mejorar el parque actual de viviendas y lograr los objetivos de descarbonización fijados por el Pacto Verde Europeo de cara a 2030 y 2050.

Con miras a mitigar emisiones de CO₂, los materiales circulares también son soluciones que están a la orden del día, con el principal protagonismo de la madera. A tal efecto, **Andrew Waugh**, arquitecto reconocido mundialmente por sus proyectos de construcción en madera, acudirá a REBUILD 2024 para compartir su experiencia y mostrar los beneficios de su utilización en la edificación.

La construcción 4.0 revoluciona el sector

Poniendo el foco en la innovación digital, las tecnologías más disruptivas coparán gran parte de la agenda del encuentro por las capacidades de optimización que brindan a empresas y procesos colaborativos. En este sentido, BIM, la Inteligencia Artificial, los gemelos digitales, Blockchain, la Realidad Virtual o los drones serán algunas de las herramientas que se explorarán con el objetivo de clarificar su utilización. Un ejemplo de ello es el uso de la metodología BIM, que se ha llevado a cabo en la reforma del estadio Santiago Bernabéu, y que se planteará con **Alejandro Lorca**, Socio y Director de L35 Architects, firma encargada de la remodelación.

El Congreso tampoco pasará por alto la problemática actual de la falta de mano de obra en el sector y analizará retos y propuestas para solucionarlo. Con este contexto y bajo la intención de atraer talento joven y femenino, tendrá lugar la jornada del Talent Marketplace, enfocada a dar a conocer los nuevos lugares de trabajo en la edificación y a profundizar en la contratación de mano de obra.

REBUILD 2024 también tendrá en cuenta las necesidades de los distintos perfiles profesionales de la industria, como es el caso de los instaladores. Por ello, en esta edición se ha organizado el Foro del instalador, junto a FENIE, AISLA, AGREMIA y CNI, para definir las funciones del instalador 4.0, las buenas prácticas de futuro y las necesidades de nueva capacitación. Por su lado, el Foro Studio-Interiors destacará



el papel actual de los arquitectos y los diseñadores de interiores, en los segmentos hotelero, habitacional y workspaces, con la intención de conseguir espacios más saludables y sostenibles.

Las perspectivas más inspiradoras

El Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 será el lugar donde se ahondará en los asuntos que preocupan a los profesionales de la edificación y devendrá el punto de encuentro para los grandes nombres de la edificación. Líderes de la talla **Benedetta Tagliabue**, Directora del Estudio Miralles Tagliabue; **Óscar Miguel Ares**, Director de la XV Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo; **Belén Moneo**, arquitecta y socia fundadora de la firma internacional Moneo Brock; **Carmelo Zappulla**, Arquitecto y Socio Fundador de External Reference Architects; o **João Albuquerque**, socio de BIG Barcelona, pasarán por el foro. A ellos, se les unirán **Francisco Javier Pérez**, CEO de Culmia; **Rosa Peña**, COO de Vía Ágora; **Luis Miguel Méndez**, Director de Compras y Contratación en Hábitat Inmobiliario; o **Carlos Quindós**, Director General de Visesa, entre otros.

Acerca de REBUILD:

[REBUILD](#) (19-21 marzo de 2024 | IFEMA MADRID) es el evento boutique de innovación para impulsar y acelerar la transformación de la edificación al nuevo modelo constructivo. Todo ello, mostrando la tecnología más avanzada, las soluciones y materiales más sostenibles, los sistemas constructivos industrializados y modulares y el diseño más vanguardista. Arquitectos, arquitectos técnicos, constructores, promotores, ingenieros, instaladores, reformistas, diseñadores de interior, inversores y más profesionales del sector, acuden para descubrir las soluciones y materiales más innovadores en un showroom con más de 500 firmas expositoras. En el marco de REBUILD, tiene lugar el Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0, donde más de 600 expertos internacionales presentan y debaten sobre el nuevo modelo constructivo y muestran sus proyectos más disruptivos para cada segmento de la industria: residencial, hoteles, oficinas, sociosanitario, retail y administración pública.

REBUILD es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS