

Colaboración público-privada para transformar el parque de viviendas en España, el próximo objetivo del sector de la edificación para 2026

Representantes políticos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, la Comunidad de Madrid y la Generalitat Valenciana analizan en REBUILD 2022 la necesidad de invertir en la industria a partir de los fondos NextGeneration

Más de 4.000 millones de euros se destinarán en los próximos años a rehabilitar y construir viviendas y edificios

Madrid, 26 de abril de 2022. David Lucas, Secretario General de Agenda Urbana y Vivienda del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana; el Vicepresidente de la Generalitat Valenciana, **Héctor Illueca**, que este año es la Región Europea Innovadora 2022 en REBUILD; la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid, **Paloma Martín**, y el Presidente de REBUILD y CEO de AEDAS Homes, **David Martínez**, han inaugurado hoy [REBUILD 2022](#), que está convirtiendo esta semana a Madrid en la capital tecnológica del sector de la edificación. Durante tres días **más de 15.000 profesionales** de toda la cadena de valor de la industria y **372 firmas expositoras** se dan cita en IFEMA Madrid con el propósito de dibujar la hoja de ruta para la transformación del modelo productivo en la edificación a través de la digitalización, la industrialización y la sostenibilidad.

Durante su intervención, el Secretario General de Agenda Urbana y Vivienda, **David Lucas**, ha destacado que *“en octubre se aprobó ya el Real Decreto para la rehabilitación de viviendas con el objetivo de cubrir la necesidad en la mejora de la habitabilidad, el acceso a la vivienda, la optimización del consumo energético y la mejora de la accesibilidad a la vivienda que está dotado con 6.820 millones de euros de los fondos NextGen, de los cuales, 3.500 millones de euros estarán destinados a la rehabilitación de casas, edificios y barrios más desfavorecidos. Además, 1.000 millones de euros se invertirán en la construcción de viviendas sociales con edificios sostenibles, así como a la rehabilitación de edificios públicos”*. Lucas también ha destacado que *“estos fondos suponen una oportunidad histórica para desarrollar una colaboración público-privada que consiga la transformación de nuestro parque edificativo. Tenemos hasta 2026 para implementarlo superando los nuevos retos que se nos presentan como la subida de precios de la energía”*.

Por su parte, la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid, **Paloma Martín** ha destacado que *“esta edición de REBUILD llega en un momento crítico para la edificación, por lo que un evento como este es especialmente relevante en este proceso de transformación que se está encontrando con muchos obstáculos, como la dificultad para encontrar talento, la subida de precios, la brutal inflación, o la crisis de desabastecimiento. En este entorno, REBUILD supone una oportunidad única por su enfoque hacia la mejora de la competitividad del sector, que pasa por la mejora sostenible, económica y social”*.

REBUILD es un evento de:

Héctor Illueca, vicepresidente de la Generalitat Valenciana, ha asegurado que *"en la Comunidad Valenciana estamos dando respuesta a estos retos abrazando nuevas formas de concebir los espacios que habitamos. Con el firme objetivo de desarrollar nuevas iniciativas público-privadas para el sector de la edificación, que apuesten por la innovación técnica, la sostenibilidad y la eficiencia energética. Este es el camino que debe recorrer el sector de la edificación. Y que hoy podemos recorrer juntos con congresos como este"*.

Las claves de la edificación del futuro, a debate en REBUILD 2022

El **Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0** seguirá profundizando en los temas clave que tienen que acometer los profesionales de la edificación para abordar con éxito el cambio de paradigma que vive el sector. En este sentido, el Presidente de REBUILD y CEO de AEDAS Homes, **David Martínez**, ha subrayado que *"en esta edición hemos batido todos los récords con casi 400 expositores y más de 500 expertos que pasarán por nuestro Congreso"*. Así, *"REBUILD se ha convertido en el evento más innovador del sector de la construcción apostando siempre por la industrialización y la digitalización con altos estándares de sostenibilidad"*.

En cuanto a industrialización, en REBUILD se podrán conocer los principales referentes de la construcción industrializada así como los materiales que se están imponiendo en la actualidad, entre los que destacan el hormigón o la madera. En términos de digitalización, se presentarán las soluciones más disruptivas para hacer más competitiva la industria, como por ejemplo la metodología BIM o el metaverso y los tokens aplicados a la edificación. Además, durante esta edición, se ha elaborado **el primer mapa mundial de startups ConTech**, que se compartirá dentro del Construction Tech Startup Forum. Todo ello, sin olvidar la sostenibilidad y el Pacto Verde europeo, a partir del cual se fija el año 2030 como principal horizonte para reducir el 55% de emisiones de gases de efecto invernadero en comparación con 1990.

REBUILD es un evento de: