

# La madera se posiciona como material clave para el futuro sostenible de la construcción

**Como ya avanzó REBUILD 2020, la madera se sitúa como material fundamental en la descarbonización de los activos inmobiliarios, siendo protagonista en la pasada edición del Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0**

**Del 21 al 23 de septiembre, REBUILD 2021 reunirá en Madrid, todas las soluciones para la nueva edificación con la industrialización, la digitalización, la sostenibilidad de los nuevos materiales y la descarbonización del sector como temas principales**

**Xilonor es el nuevo proyecto empresarial de fabricación de madera contralaminada (CLT) impulsado por Finsa en colaboración con Maderas Goiriz, con 15 millones de euros de inversión, para situarla como referente de este material en España y Portugal**

**Madrid, 28 de enero de 2021.** La madera es uno de los materiales que más crecimiento ha experimentado en los últimos años. Desplazado por el hormigón en el boom del desarrollo inmobiliario, ahora se presenta como un material alternativo sostenible en el tiempo, con huella de carbono negativa y alineado con los ODS. Las nuevas técnicas, junto con el desarrollo de maderas industriales, la economía circular y la apuesta por la descarbonización del sector han hecho de la construcción con madera una alternativa real.

## **El CLT, el nuevo referente en la descarbonización de la construcción**

A medida que la sostenibilidad se abre camino en el sector de la construcción, la madera vuelve de la mano de la innovación como material natural y 100% renovable. Gracias a los últimos avances en tecnología, el CLT es apto para todo tipo de construcciones, tanto para edificaciones de menor tamaño como para edificios de media y gran altura, además de conllevar un menor impacto medioambiental y reducir las emisiones de CO2. A todo ello se suman otras ventajas que aporta el uso de este material en la construcción, como un alto grado de estabilidad dimensional, capacidad estructural, ligereza, rápido montaje, y un buen comportamiento energético, además de su fácil adaptación a diferentes estilos arquitectónicos. Es notable el aumento de su uso en la construcción industrializada, y en este sistema constructivo es donde vamos a ver un crecimiento exponencial en los próximos años.

El Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0, celebrado en el marco de REBUILD 2020, contó con un foro especial y dedicado exclusivamente a la construcción en madera. Del cual cabe destacar la sesión sobre construcción de edificios de altura en madera, dónde se presentó el proyecto de la Biblioteca Gabriel Garcia Márquez, un espacio para la ciudadanía de Barcelona que abrirá sus puertas el próximo mes de abril, en un edificio de 5 plantas que alcanzará los 19 metros de altura. Este proyecto ha sido promovido con madera de KLH Massivholz GmbH, empresa austriaca especialista en CLT y partner de REBUILD. Otros ponentes como Joaquín Vázquez, de ThermoChip, Guillermo Plaza, de Finsa, o Jaime Nadal, de Parquets Nadal, dieron a conocer los nuevos formatos con los que la madera se está adecuando a un mercado cada vez más abierto a utilizar recursos renovables en la construcción.

### **Xilonor, la nueva fábrica de madera contralaminada en Galicia**

El sector de la edificación apuesta cada vez más por este material. Un claro ejemplo es Xilonor, el proyecto empresarial impulsado por Finsa con la participación de Maderas Goiriz, que introduce un nuevo referente en madera en España, una fábrica de Cross Laminated Timber —CLT, por sus siglas en inglés—, situada en Galicia. Con una inversión estimada de 15 millones de euros, la fábrica Xilonor nace con la vocación de impulsar la construcción en madera en la Península Ibérica y posicionarse como referente en la producción de CLT. Además, la fabricación de este material se realizará de forma automatizada —desde la clasificación estructural de las tablas hasta el prensado hidráulico y el mecanizado final— con pino gallego como materia prima, generando valor en el entorno mediante la utilización de recursos locales y contribuyendo así al desarrollo de la economía circular y al impulso del sector en Galicia.

*“La fábrica de Xilonor impulsada por Finsa está llamada a ser el nuevo referente del uso de la madera en la construcción a través del CLT, fomentando además el uso de recursos naturales locales y de proximidad. La descarbonización de los activos inmobiliarios es el mayor reto que el sector tiene por delante, en línea con los ejes principales que mueven a Xilonor y REBUILD: industrialización, digitalización y sostenibilidad”, apunta Jacinto Seguí, director de Consultoría Técnica de Finsa.*

La consolidación de la madera como material de futuro se materializará en REBUILD 2021, cuyos ejes centrales serán la industrialización, la digitalización, la sostenibilidad de los nuevos materiales y la descarbonización del sector, y donde se presentarán las últimas soluciones para la transformación de este material que se está haciendo un hueco en la construcción y que tiene potencial por sus muchas cualidades para convivir con el hormigón y el acero en las estructuras de los edificios.