

Las startups del sector de la edificación crecen en tiempos de Covid

Las 10 mejores startups exponen sus soluciones más disruptivas para transformar la edificación en el Construction Tech Startup Forum

Barcelona, 30 de septiembre de 2020. Un total de 10 startups innovadoras han dado a conocer sus soluciones para transformar el sector de la edificación en el Construction Tech Startup Forum, celebrado esta tarde en el marco de REBUILD 2020. Las empresas emergentes participantes, seleccionadas de entre más de 75 candidaturas, han presentado su proyecto ante constructores, promotores, arquitectos, diseñadores de interior, ingenieros, inversores y partners especializados en el sector.

Josep M. Piqué, presidente de La Salle Technova, coorganizadores del Construction Tech Startup Forum, ha destacado que “las startups seleccionadas para realizar un pitch en REBUILD 2020 coinciden en que la pandemia ha supuesto nuevas oportunidades de negocio para los proyectos tecnológicos del sector de la edificación, que crecen en tiempos de Covid”.

REBUILD 2020 ha mostrado, un año más, los 10 proyectos más innovadores y disruptivos para transformar el sector a partir de la tecnología más avanzada o propuestas de nuevos modelos de negocio.

Startups que revolucionan la edificación

La digitalización de la edificación es uno de los grandes desafíos para el sector, que necesita adoptar nuevas tecnologías para mejorar los procesos constructivos. En este sentido, la startup **Checktobuild** nace para hacer frente al exceso de presupuesto y los sobretiempos de los proyectos de construcción e infraestructura, proporcionando un valor diferencial de calidad. Además, la startup **OGUN**, a través de su app, ayuda a mejorar la comunicación y la coordinación entre equipos en el mundo de la construcción, reforma e instalación. Por su parte, **Constructivo** ha presentado su software de uso profesional para la rehabilitación de edificios, mientras que **Bitskout** ha dado a conocer su plataforma SaaS que agrega flujos de trabajo de validación basados en IA a las herramientas de gestión de proyectos.

Digitalización de la edificación pero también industrialización, otro de los grandes desafíos del sector y también uno de los ejes vertebradores de REBUILD 2020. En este sentido, Andrés Navarra ha presentado **Kiwi Homes**, un sistema modular propio digitalizado para construcción off-site mediante el uso de técnicas compartidas de software. Por otro lado, la startup **Indresmat** ha dado a conocer sus soluciones para mejorar la envolvente térmica mediante materiales sostenibles y eficientes energéticamente.

La demanda de vivienda es una necesidad actual de mercado, por lo que **Viviendea** ofrece una plataforma online que agrupa y estudia las necesidades de los demandantes de vivienda de obra nueva y los pone en contacto con los agentes capaces de generar la oferta para que se genere la mejor oferta posible. Por su parte, para mejorar la experiencia del inquilino, **EelpTex** ha creado una plataforma de property

management y experiencia del inquilino con IA para mejorar la vida de los inquilinos, disminuir costes operativos y generar nuevos ingresos.

Pero, además, con la situación actual se ha vuelto más importante que nunca repensar los diseños de vivienda y de oficinas, para que sean espacios flexibles. En este sentido, Julien Palier, de **Daysk**, ha presentado una plataforma SaaS para conectar la tecnología y los servicios que necesitan las personas en oficinas y viviendas. Por su parte, José Antonio Marta, de **Splacing Marketplace**, ha dado a conocer la primera plataforma que conecta usuarios que tienen necesidad de cualquier servicio para su espacio y profesionales que realizan estas tareas.