

REBUILD 2020 presentará Zorrotzaurre, la isla bilbaína basada en la construcción sostenible

El Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 analizará la operación de Zorrotzaurre, uno de los grandes ejemplos de edificación sostenible en España y que se convertirá en uno de los polos residenciales más importantes de Bilbao

Con el foco puesto en la sostenibilidad y la descarbonización para cumplir con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) marcados en la Agenda 2030, REBUILD 2020 reunirá del 29 de septiembre al 1 de octubre todas las soluciones para la nueva edificación con la industrialización, la digitalización, la eficiencia energética y la sostenibilidad de los nuevos materiales como protagonistas

Barcelona, 17 de septiembre de 2020.- La construcción sostenible parece un concepto todavía muy lejano e innovador en nuestro país, pero sin duda será el camino a seguir en la nueva edificación. De hecho, ya se están empezando a realizar proyectos en este sentido, y ejemplo de ello es la isla bilbaína de Zorrotzaurre, un proyecto inédito en nuestro país por el desarrollo urbanístico y residencial de una isla dentro de un río y que sigue la apuesta del País Vasco por el uso de materiales ecológicos, minimizar el impacto ambiental y los residuos cero en el sector de la construcción.

La isla Zorrotzaurre representa un gran ejemplo de construcción sostenible por sus tres vertientes: la sostenibilidad económica, con la construcción de nueva vivienda en una ciudad en pleno crecimiento; la sostenibilidad social, con la creación de vivienda social; y la sostenibilidad ambiental, con el uso de materiales más sostenibles, el control de las emisiones de CO₂, el control de los residuos y la mejora energética.

Un proyecto innovador que se presentará en REBUILD 2020, el primer evento 100% presencial para el sector de la construcción después de que se activara el estado de alarma que se celebrará en Barcelona del 29 de septiembre al 1 de octubre. REBUILD abordará las últimas novedades del sector de la construcción basadas en la sostenibilidad y la construcción circular y analizará de inicio a fin el proyecto Zorrotzaurre, uno de los grandes ejemplos de edificación sostenible en España.

Zorrotzaurre presenta un plan integral y respetuoso con el medio ambiente que tiene por objetivo recuperar un espacio para convertirlo en un nuevo barrio formado por áreas de implantación empresarial no contaminantes, viviendas accesibles y amplias zonas de disfrute ciudadano, lo que supondrá la transformación de la actual Zorrotzaurre en una isla sostenible. Se trata de un proyecto

Rebuild es un evento de:

pionero en España, diseñado por la arquitecta **Zaha Hadid**, que pone de manifiesto el compromiso con la innovación y la edificación sostenible y marca el camino hacia la excelencia en sostenibilidad que muchos comienzan a seguir.

“El enfoque sostenible en los edificios ha pasado a ser un requisito en la nueva edificación, y por ello la sostenibilidad tendrá un papel destacado en el Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 como el camino a seguir por el sector de la construcción. Proyectos como Zorrotzaurre nos muestran formas diferentes de construir: analizar el ciclo de vida de un material, conseguir medios y procesos más eficientes energéticamente, aprovechar los recursos naturales, y reciclar los residuos generados son formas de avanzar hacia la construcción circular –un concepto que se verá por primera vez aplicado en un proyecto de estas dimensiones en España- y que veremos este año”, apunta Ignasi Pérez Arnal, director del Congreso.

En este sentido, el Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 contará con una mañana dedicada exclusivamente a analizar este innovador proyecto que apuesta por la sostenibilidad como premisa principal en su construcción. Las sesiones comenzarán con una aproximación sobre lo que se conoce como programación urbana, es decir, de qué manera se generan los KPI (o indicadores críticos para medir el éxito de un proyecto de este calibre) impuestos por la administración pública por medio del Concejal **Asier Abaunza**, y el papel de la colaboración público-privada en la isla bilbaína a través de la misma autora del proyecto de urbanización, **Marta González**.

También se dará a conocer la visión de los promotores inmobiliarios del proyecto, tanto públicos como privados, y sobre los requerimientos técnicos o EIR –*Employer Information Requirements*– por parte del cliente cuando una parte de estas promociones se enfocan al nuevo concepto *Build to Rent*, que serán definidos por **Rubén Martínez** de Neinor Homes, **Carlos Quindós** de Visesa y **Pablo Garcia Astriain**, Director de Vivienda y Arquitectura del Gobierno Vasco. Además, se analizarán los proyectos arquitectónicos de viviendas y espacios públicos por parte de **José Aguilar**, arquitecto director de Agvar, además de detallar los materiales y sistemas constructivos que se han empleado en los primeros proyectos para la Promotora y Constructora Jaureguizar.

Proyectos innovadores como el de la isla de Bilbao tendrán cabida en REBUILD 2020, donde la sostenibilidad guiada por la implementación de los ODS en la edificación, la construcción colaborativa, la descarbonización en la edificación y la economía circular será de uno de los ejes fundamentales del Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0.