

La industrialización como palanca de transformación del ecosistema de la construcción, clave en la agenda de REBUILD 2019

El Congreso de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 abordará los retos de la construcción industrializada en altura, la fabricación de viviendas en serie y la formación de los profesionales que demanda el sector

REBUILD 2019 cuenta con un *showroom* de 15.000 m² con firmas líderes como BAXI, Distiplas, Finsa, Grohe, PORCELANOSA, Roca, Saint-Gobain, Siber, Technal, TITAN, Egoín, Simon, Strugal y Aldes, entre otros

Madrid, jueves 5 de septiembre de 2019. Que la industrialización de la construcción es una tendencia imparable es un hecho. REBUILD, el evento en la confluencia con la innovación, la digitalización, la industrialización y la sostenibilidad de los materiales para el sector de la edificación, será muestra de ello al concentrar durante los **días 17, 18 y 19 de septiembre en Madrid** una importante agenda repleta de sesiones donde la industrialización será uno de los temas centrales.

La transformación del ecosistema de la construcción, los beneficios de la fabricación 4.0, las ventajas de la construcción industrializada vs. la tradicional, el reto de la industrialización en altura o la fabricación de viviendas en serie son algunos de los temas que configuran la agenda del **Congreso de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0** que se celebrará en el marco de REBUILD 2019. Durante los tres días en los que se desarrollará el evento, la organización espera atraer a más de 8.000 profesionales en el Pabellón 8 de IFEMA.

“El sector de la edificación está experimentado un momento de transformación global sin parangón y, sin duda, la industrialización es una de las principales palancas que lo están produciendo. Es por esta razón por la que tiene un papel protagonista en la edición de este año. Es curioso que el sector de la construcción, al contrario que otras industrias, apenas haya evolucionado en el último siglo, ya que seguimos haciendo las casas como hace décadas. La industrialización, por tanto, ha sido el golpe de innovación que necesitaba de forma imperiosa el sector de la construcción. Una metodología que ha llegado para quedarse y convivir y complementarse con la edificación tradicional”, afirma David Martínez, presidente de REBUILD.

Algunas de las compañías que destacan por su *know how* en industrialización y que estarán presentes en REBUILD son AEDAS Homes, referente en el ámbito de las viviendas industrializadas en España, o PORCELANOSA, compañía de referencia en el mercado nacional e internacional que aprovechará su presencia en este evento para dar a conocer una nueva línea de negocio basada en la fabricación de baños y cocinas en módulos industrializados, además de un nuevo sistema de fachadas ventiladas de edificios también industrializada.

REBUILD is an event of:

Presencia de grandes expertos en materia de industrialización

Kepa Iturralde, investigador asociado de la Cátedra de Realización de Edificios y Robótica de la Universidad Técnica de Múnich, es uno de los expertos que conforman la agenda de esta edición y que participará en el **Congreso de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 de REBUILD 2019**, donde sentará las bases de la industrialización en arquitectura y presentará aplicaciones digitales para la calidad y la productividad en la construcción.

Iturralde, junto con María García, gerente de Arquitectura de AEDAS Homes, presentará [“Industrialization in Architecture”](#), dentro de la agenda sobre Arquitectura Avanzada & Diseño del Congreso. Ambos expertos aportarán un nuevo enfoque desde el que analizar el concepto de industrialización, ya que habitualmente se hace desde el punto de vista de la construcción y pocas veces desde el momento en el que se recibe el briefing para diseñar un proyecto. Así, plantearán a los asistentes la siguiente duda: ¿El proyecto arquitectónico debe ser distinto si se realizara su construcción de forma tradicional?

Destaca también la participación del expresidente del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España, Jordi Ludevid Anglada. El arquitecto urbanista compartirá su conocimiento sobre el significado real de la bioarquitectura y sus aplicaciones y participará en el [Talent Marketplace](#), jornada dedicada a debatir sobre el futuro laboral de esta industria, los nuevos profesionales y el estado de la demanda y oferta. Así, las últimas horas del Congreso de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 se dedicarán a lo más importante para garantizar el futuro del sector: la formación de los profesionales. En concreto, Ludevid participará en la primera de las tres sesiones que se dedican a evaluar la actual situación de carencia de mano de obra y expertise para acometer futuros proyectos y obras en la próxima década. A fin de poder profundizar en la materia, se realizarán sesiones diferenciadas sobre Formación Profesional y Universitaria.

A destacar [“La construcción industrializada vs la tradicional”](#), una sesión que ofrecerá una breve descripción de la revolución de la construcción industrializada con sus puntos fuertes y débiles vs. la construcción tradicional.

La fabricación en serie, un reto para el sector

Siempre ha habido una corriente en lo más avanzado de la arquitectura cuyo objetivo ha sido intentar que puedan construirse casas de la misma manera que se fabrican automóviles. De hecho, en otros países ya existe lo que podría denominarse como fábricas de casas. La fabricación en serie y de forma estandarizada es todo un reto para el sector, pero el desafío no termina ahí, ya que el sector no puede conformarse con construir de forma repetitiva, sino que debe dar un paso más y hacerlo de forma 4.0. Es decir, de la misma manera que cada coche es distinto cuando sale de la cadena de montaje, las “Advanced Factories” del sector de la construcción permitirán fabricar viviendas de diseño.

Para hablar precisamente de este tema, el martes tendrá lugar a las 16:00 h en la Sala 1 – Arquitectura Avanzada & Design la mesa [“Fabricación de viviendas en serie”](#), que estará moderada por Andrés Navarra Pradales, CEO & cofundador de KiwiHomes, y en la que participarán Estefanía Alcarazo, directora de Proyectos y Sostenibilidad de Metrovacesa; Carlos

REBUILD is an event of:

Lamela, presidente ejecutivo de Estudio Lamela; y Ángel Fernández, gerente de industrialización de AEDAS Homes.

Otro de los retos a afrontar en el sector es la industrialización en altura o Building Assembly Manufacturing (BAM), una técnica en la que la acción de construir deja paso a la de montar. Esta industrialización de la construcción conlleva entender los procesos desde una perspectiva totalmente distinta a la actual. Para poder debatir acerca de este tema, el Congreso contempla una sesión que, con título **“El reto de la industrialización en altura (BAM)”**, contará con la participación de Juan Núñez, director de operaciones de Metrovacesa; Luis García Malo de Molina, director de Construcción de AEDAS Homes; Ignacio Fernández, Associate Director de Arup; e Ignacio Ruz Portero, BIM Manager de Strugal.

Para dar cabida a la amplísima agenda especializada de contenidos –más de 80 sesiones distintas en tres días– para cada perfil profesional asistente, el **Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0** contará con cuatro auditorios simultáneos en los que se desarrollarán actividades de forma paralela.

Cabe destacar, además, que **REBUILD 2019** cuenta con el apoyo institucional del Ministerio de Fomento, la Comunidad de Madrid, y el Ayuntamiento de Madrid; el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM), el Colegio de Decoradores y Diseñadores de Interior de Madrid (CDDIM), el Colegio de Aparejadores de Madrid (COAATM), la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCE) así como más de 90 organizaciones empresariales, universidades, asociaciones, colegios profesionales, centros tecnológicos y las empresas más innovadoras en la fabricación de materiales y soluciones para la edificación.

Más información y materiales gráficos en [este enlace](#).